

разместить
на сайте
информации
04.12.17
М.И.И.



МИНИСТЕРСТВО
ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление
Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии
по Камчатскому краю
(Управление Росреестра по Камчатскому краю)

Ботанический пер., д. 4,
г. Петропавловск-Камчатский, 683024,
тел./факс: (415-2) 46-70-54 E-mail: 41_upr@rosreestr.ru

04.12.2017 № 2.3-14/2219
на № _____ от _____

Главам муниципальных образований
Камчатского края

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Камчатскому краю (далее — Управление) обращается к Вам с просьбой об оказании помощи в информировании населения Камчатского края, посредством размещения на официальных сайтах муниципальных образований информационных материалов, согласно приложению.

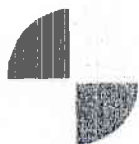
Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
и.о. руководителя Управления

О.В. Цвитенок

О.Н. Матюнина
8(4152) 46-70-54

Вход. №	1948
04	12/2017 г.
Подпись	



РОСРЕЕСТР

Управление Федеральной службы
государственной регистрации,
кадастра и картографии по
Камчатскому краю

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Почти семь тысяч объектов недвижимости находятся под арестом

Почти семь тысяч арестов (запрещений) зарегистрировано на недвижимое имущество в Едином государственном реестре прав на недвижимость (ЕГРН).

Большинство арестов (запретов) были наложены судебными приставами в ходе исполнительных производств о взыскании с должников задолженности, в основном по алиментным, кредитным обязательствам и коммунальным услугам.

В Росреестр такие сведения поступают из Службы судебных приставов по системе межведомственного электронного взаимодействия. Наличие ареста (запрещения) является причиной, которая приводит к приостановлению регистрации прав и сделок, поскольку владелец недвижимости ограничивается в праве ею распоряжаться.

Во избежание подобных ситуаций, перед совершением сделки Росреестр рекомендует получить выписку из ЕГРН, в которой будут указаны, в том числе, сведения об ограничении (обременении) прав. Проверить наличие зарегистрированных арестов (запрещений) можно также на сайте Росреестра (www.rosreestr.ru) с помощью сервиса "Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online". Увидеть наличие зарегистрированных арестов можно во вкладке «права и ограничения». Этот сервис является бесплатным, информация отражается в режиме реального времени на дату обновления.

Правообладателям, на чью недвижимость наложен арест, необходимо погасить задолженность и с документами, которые это подтверждают, обратиться к судебному приставу либо в иной орган, принявший решение об аресте (налоговая, суд).

Основанием для погашения в ЕГРН записи об ограничении (обременении) права в виде ареста (запрещения), наложенного судебным приставом, будет являться постановление судебного пристава о снятии ареста или запрещения, которое также направляется в ведомство в электронном виде через портал Росреестра.

Узнать о своих долгах и оперативно их погасить посредством электронных платежных систем можно также на сайте Службы судебных приставов (<http://r41.fssprus.ru/>) в разделе «Банк данных исполнительных производств» и с помощью мобильного приложения «ФССП», которое устанавливается на смартфон и позволяет подписаться на обновление информации по веденным данным.